

ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference: TOR)
รายการ ปรับปรุงห้องเรียนบรรยายชั้น 2-3 อาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม
จำนวน 1 งาน

1. ความเป็นมาและวัตถุประสงค์

คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรมได้ดำเนินการจัดการเรียนการสอนทั้งในรายวิชาปฏิบัติและรายวิชาบรรยาย โดยปัจจุบันห้องเรียนบรรยายบริเวณชั้น 2 และชั้น 3 ของอาคารประสบปัญหาด้านสภาพแวดล้อมที่ไม่เอื้อต่อการเรียนการสอนอย่างมีประสิทธิภาพ กล่าวคือ ห้องเรียนมีผนังก่ออิฐฉาบปูน และฝ้าเพดานเป็นพื้นคอนกรีตเปลือยซึ่งเป็นโครงสร้างหลักของอาคารส่งผลให้เกิดเสียงสะท้อนรบกวนระหว่างการเรียนการสอน โดยเฉพาะในรายวิชาที่ต้องใช้เสียงพูด ไมโครโฟน หรือสื่อเสียงต่าง ๆ ทำให้ผู้เรียนรับสารได้ไม่เต็มที่และลดคุณภาพของการถ่ายทอดเนื้อหา นอกจากนี้ฟิล์มกระจกที่ติดตั้งบริเวณหน้าต่างของห้องเรียนได้เสื่อมสภาพและหลุดร่อนตามอายุการใช้งานส่งผลให้ไม่สามารถป้องกันความร้อนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้อุณหภูมิภายในห้องเรียนสูงขึ้นเครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักสิ้นเปลืองพลังงานไฟฟ้าและไม่สอดคล้องกับนโยบายของมหาวิทยาลัยด้านการประหยัดพลังงานและการส่งเสริมมหาวิทยาลัยสีเขียว (UI GREEN) อีกทั้งยังพบปัญหาการเดินสายสัญญาณภายในห้องเรียน ได้แก่ สายโปรเจคเตอร์ สายไมโครโฟน และสายอินเทอร์เน็ต ซึ่งไม่มีการจัดวางที่เป็นระเบียบ ส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของคณะฯ และสร้างความไม่สะดวกแก่ผู้ใช้งาน โดยเฉพาะอาจารย์ผู้สอนที่ต้องใช้อุปกรณ์ประกอบการสอนต่าง ๆ อย่างต่อเนื่อง เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว คณะฯ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงห้องเรียนบรรยาย โดยจะดำเนินการติดตั้งวัสดุดูดซับเสียงบริเวณผนังและเพดานเพื่อแก้ไขปัญหาเสียงสะท้อน เปลี่ยนฟิล์มกระจกหน้าต่างใหม่ทั้งหมดเพื่อลดความร้อน ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และช่วยประหยัดพลังงาน รวมถึงดำเนินการจัดระเบียบระบบสายสัญญาณภายในห้องเรียนใหม่ทั้งหมด เพื่อให้เกิดความเรียบร้อยและสะดวกต่อการใช้งาน หลังการปรับปรุงคาดว่าจะช่วยยกระดับคุณภาพการจัดการเรียนการสอนให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ลดการใช้พลังงานไฟฟ้า ลดอัตราการชำรุดของเครื่องปรับอากาศ สนับสนุนแนวนโยบายมหาวิทยาลัยสีเขียว และเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีของคณะฯ ในด้านการจัดการเรียนการสอนที่ทันสมัย สะอาด เรียบร้อย เหมาะสมกับการใช้งาน โดยการปรับปรุงดังกล่าวจะดำเนินการภายใต้หลักการใช้งบประมาณอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง



Handwritten signature and stamp in blue ink. The signature is stylized and appears to be 'Dh'. Below it is a circular stamp with Thai text, and to the right is a rectangular stamp with the text 'รอทำ' (Waiting to do) and 'พค' (Pha Chai).

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,419,500.00 บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ เชื้อถือ (ถ้ามี)

2.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

2.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

2.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000.00 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมี

เงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

3. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference: TOR)

ปรับปรุงห้องเรียนบรรยายชั้น 2-3 อาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม จำนวน 1 งาน มีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

4. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 90 วันนับตั้งแต่วันเริ่มงาน

5. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

6. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

วงเงิน 2,839,000.00 บาท (สองล้านแปดแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

7. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน โดยแบ่งงวดการส่งมอบงานจ้างออกเป็น 3 งวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 กำหนดการชำระเงินร้อยละ 15 ภายในระยะเวลา 20 วัน นับจากวันเริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จดังนี้

- ปรับปรุงห้องเรียนจำนวน 6 ห้อง แล้วเสร็จร้อยละ 100

งวดที่ 2 กำหนดการชำระเงินร้อยละ 40 ภายในระยะเวลา 50 วัน นับจากวันเริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จดังนี้

- ปรับปรุงห้องเรียนจำนวน 20 ห้อง แล้วเสร็จร้อยละ 100



งวดที่ 3 กำหนดการชำระเงินร้อยละ 45 ภายในระยะเวลา 90 วัน นับจากวันเริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จดังนี้

- ปรับปรุงห้องเรียนทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 100
- ทำความสะอาดพื้นที่ และงานอื่นๆ ทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 100

8. อัตราค่าปรับ

อัตราร้อยละ 0.10 ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ

9. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า 2 ปี

